

Институт по проектированию инженерных
сооружений и промышленных предприятий путевого
хозяйства и геологическим изысканиям
«Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Заказчик: ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»

Код ИП: 001.2021.10002535

Внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)».

6 этап - Строительство участка
Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

**Тверская область
Калининский муниципальный округ**

960-06-1356-69.1-ИЗМ4-ПП1.3.5

Том 1.3.5

Москва 2026



Институт по проектированию инженерных
сооружений и промышленных предприятий путевого
хозяйства и геологическим изысканиям
«Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

Заказчик: ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»

Код ИП: 001.2021.10002535

Внесение изменений в документацию по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)».

6 этап - Строительство участка
Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Тверская область

Калининский муниципальный округ

960-06-1356-69.1-ИЗМ4-ПП1.3.5

Том 1.3.5

Заместитель директора филиала по
управлению проектами

В.А. Блинов

Главный инженер проекта

А.А. Ванин

Москва 2026

Инд. № подл.	Подпись, дата	Взам. инв. №

Заказчик: «Гипротранспуть» - филиал АО «Росжелдорпроект»

«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»

Код ИП: 001.2021.10002535

Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
 Графическая часть**

Тверская область

Калининский муниципальный округ

960-06-1356-69.1-ИЗМ4-ПП1.3.5

Том 1.3.5

Главный инженер

Начальник отдела планировки
и межевания территории ОП СПб



А.А. Щербаков

Р.В. Васильев

Согласовано				
Начальник ТО	Корецкий А.А.			
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

СОДЕРЖАНИЕ

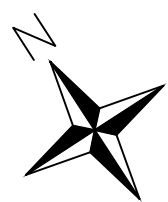
Схема границ территорий объектов культурного наследия	3 листов
---	----------

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 Этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» (далее – ДПТ) утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08 декабря 2022 года № ВЛ-432-р, в редакции, утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25 апреля 2025 года № АБ-334-р, от 18 августа 2025 года № АБ-789-р, от 20 января 2026 года № АБ-75-р.

Решение о внесении изменений в ДПТ принято Дирекцией по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиалом ОАО «РЖД» - распоряжением №ДКРС-58/р от 29.04.2026.

Внесение изменений в «Схема границ территорий объектов культурного наследия» осуществляется в отношении листов 1, 13, 14.

Калининский муниципальный округ












г. Андрейково

р. Даниловское

506

50



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы субъектов Российской Федерации
-  - границы муниципальных образований
-  - границы населенных пунктов
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов (строительство, эксплуатация/постоянный отвод/тех.присоединение)
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов (обеспечение строительства/временный отвод)
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инфраструктура автомобильного транспорта)
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инженерная инфраструктура)
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (обеспечение реконструкции)

Границы территорий и объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- границы территорий объектов культурного наследия
- памятник

Границы территорий выявленных объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия:

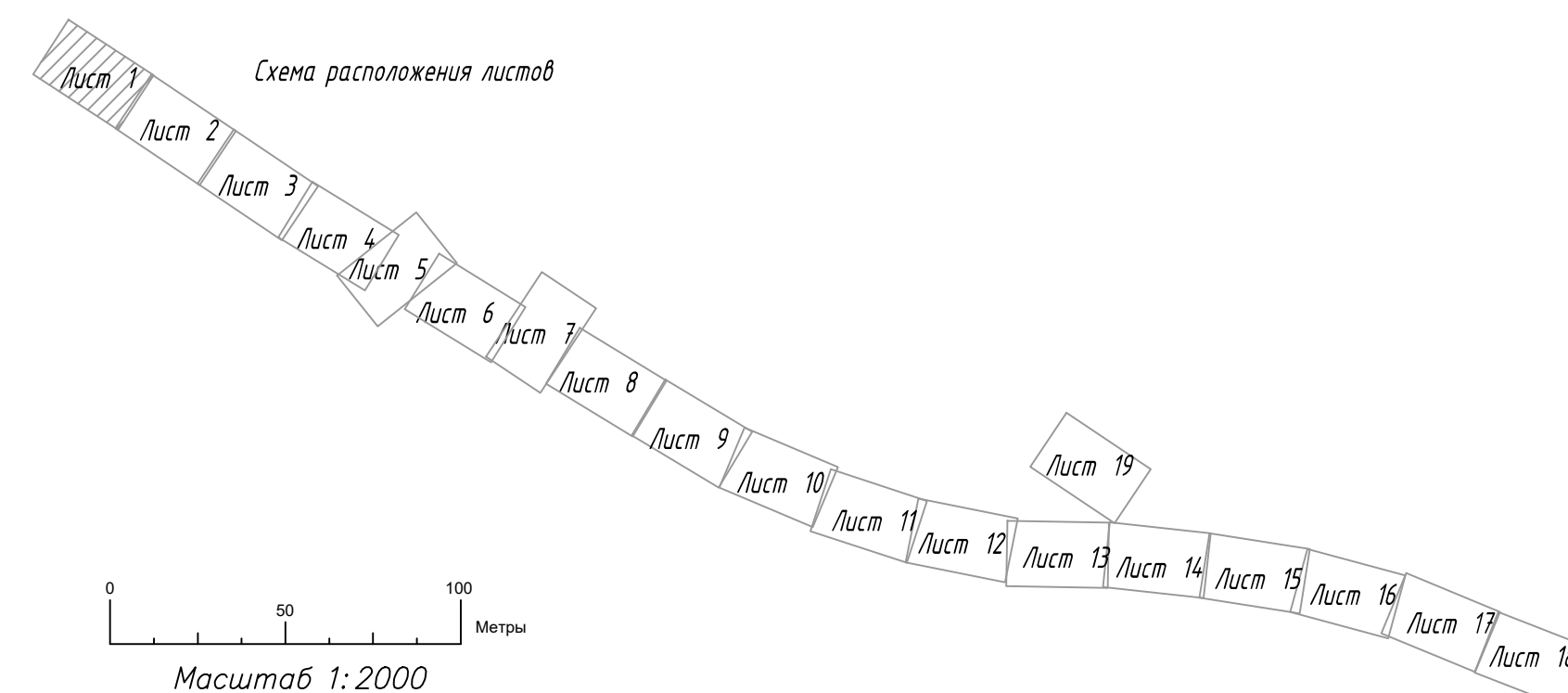
-  — границы территорий объектов культурного наследия
-  — памятники


Зоны охраны объектов культурного наследия

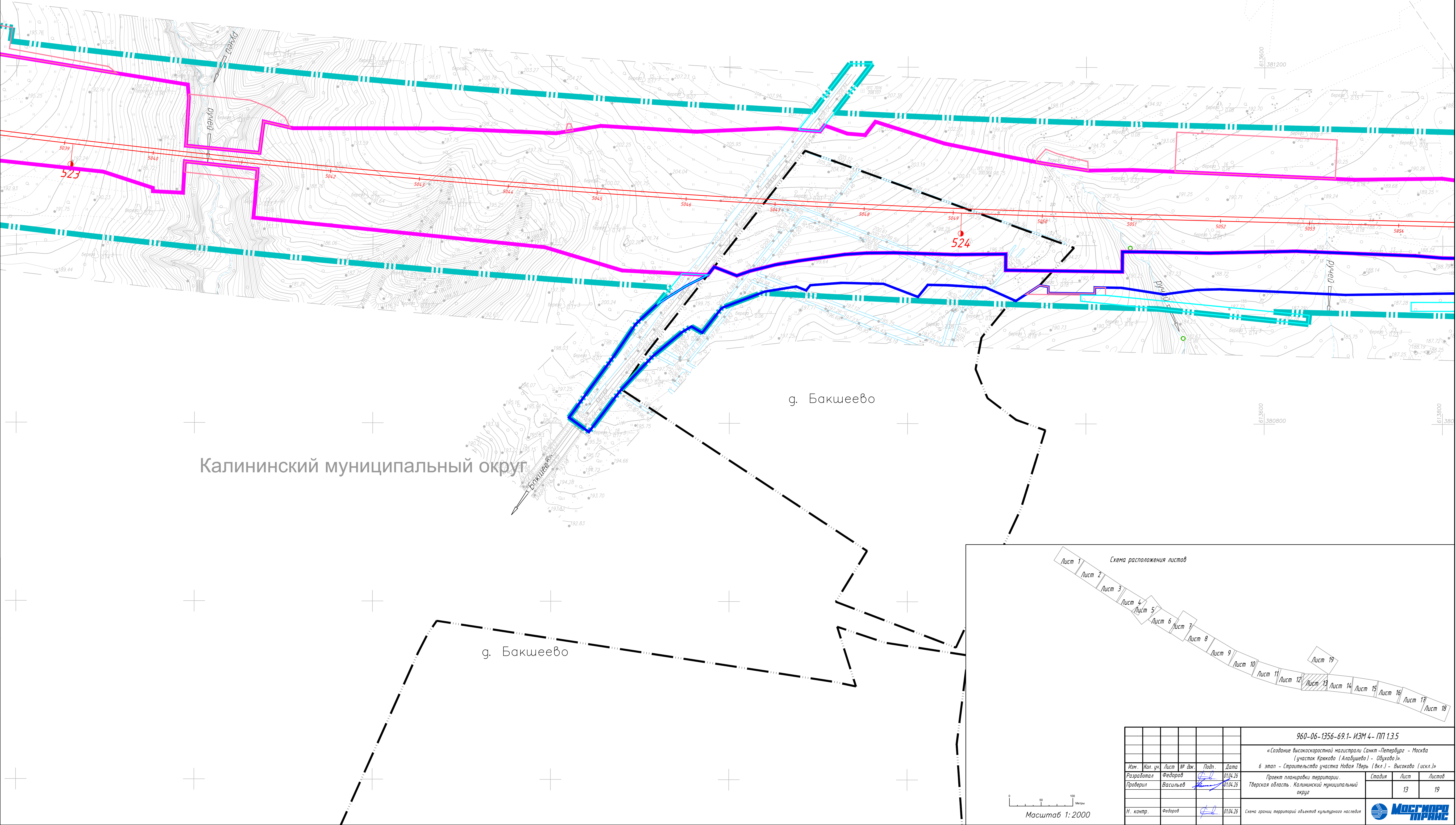
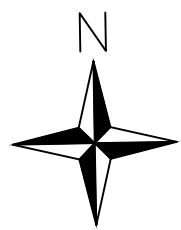
- защитная зона объекта культурного наследия (территория, прилегающая к включенным в реестр памятникам и ансамблям, отображена в соответствии с №73-ФЗ)

Памятник археологии

- | | |
|---|----------------------|
| Памятник археологии | — вид памятника |
| Могильник Напрудное (XII-XIII вв.) 361 м2 | — название памятника |



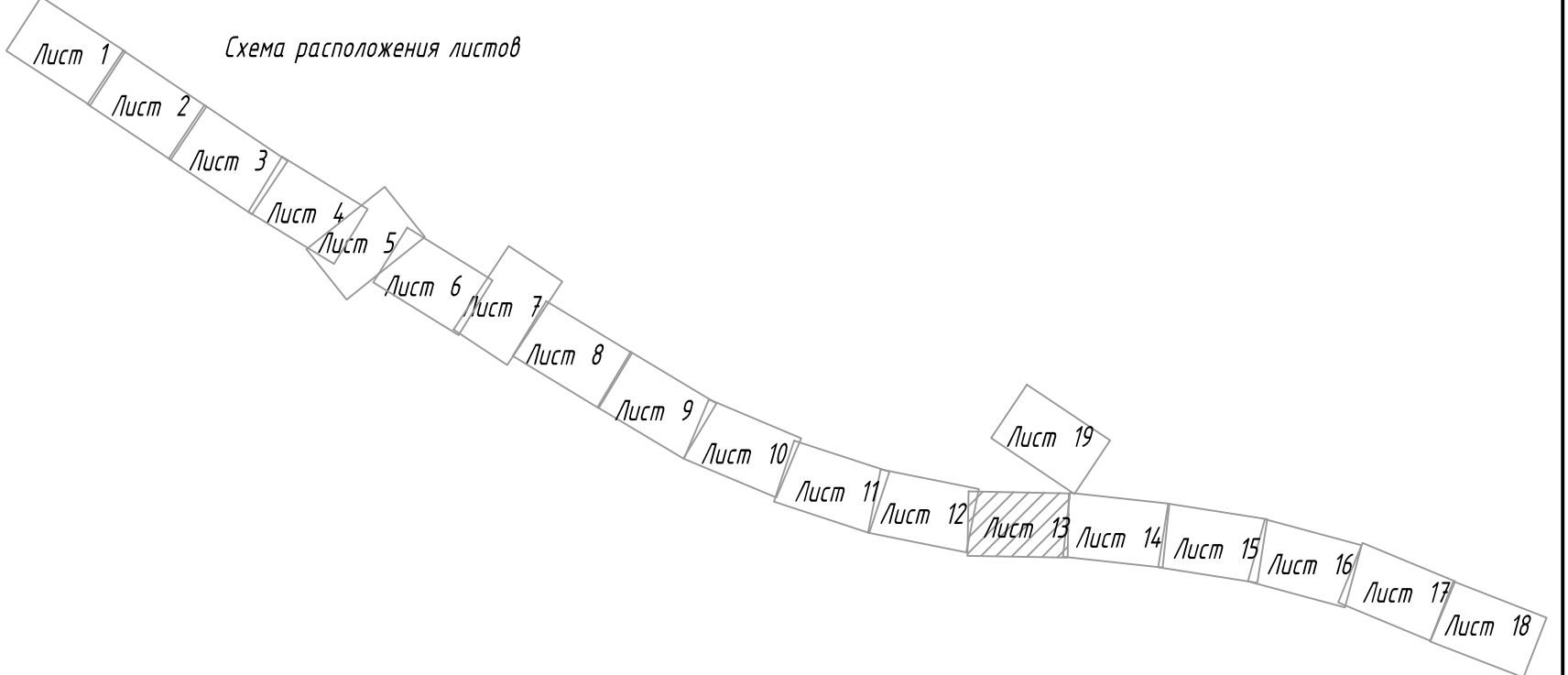
						960-06-1356-69.1 - ИЗМ 4 - ПП 1.3.5		
						«Создание высокоскоростной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алаушево) – Ухово). 6 этап – строительство участка Новая Тавра (Н.т.) – Высокая (Иск.).»		
Изм.	Мат. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории:	Стадия	Лист
Разработал	Федоров	2	01.04.26			Тверская область. Калининский муниципальный округ		1
Проверил	Васьков	3	01.04.26					19
Н. контр.	Федоров	4	01.04.26			Смена гранич территорий объектов культурного наследия		



г. Бакшеево

Калининский муниципальный округ

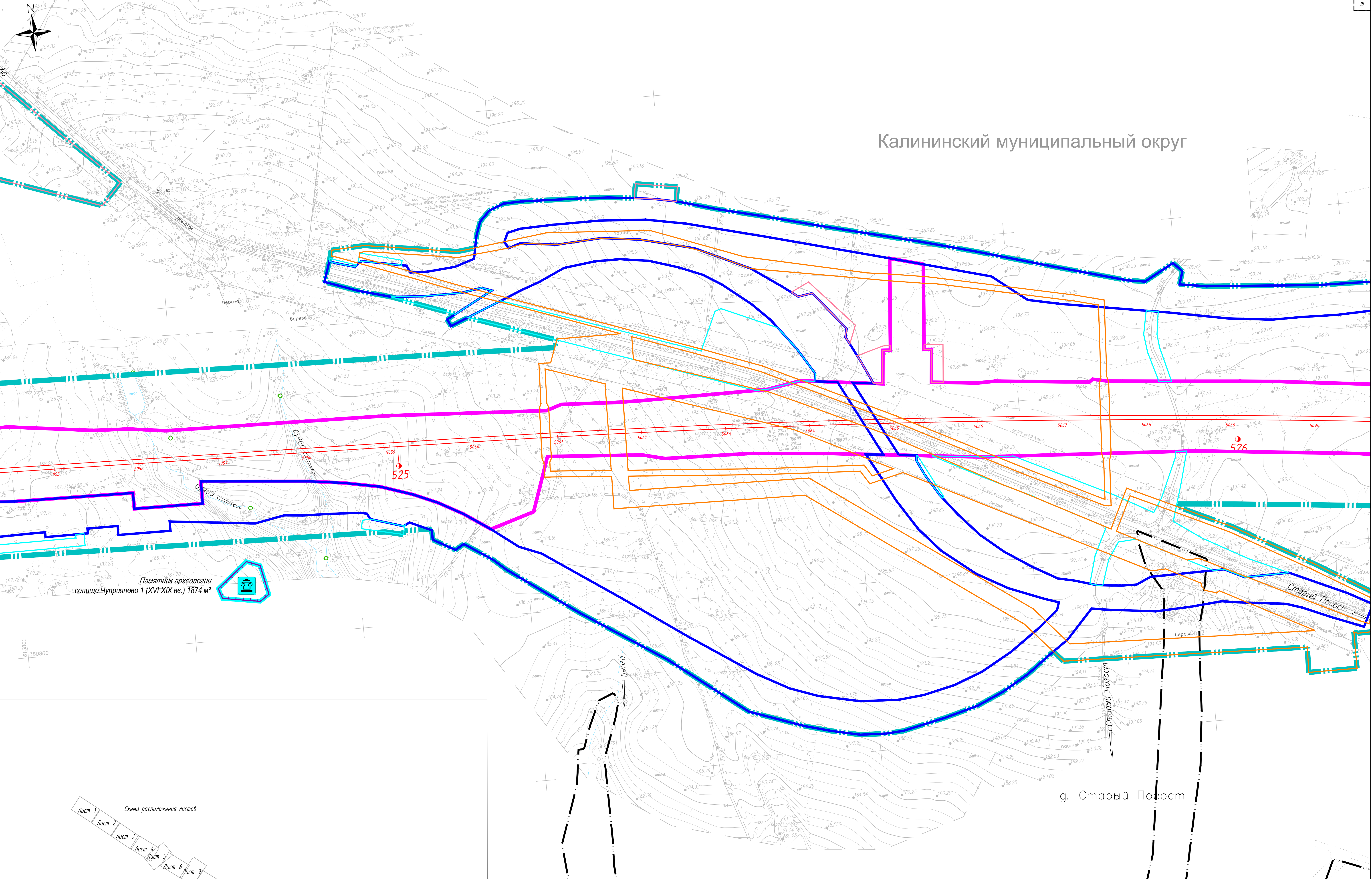
г. Бакшеево



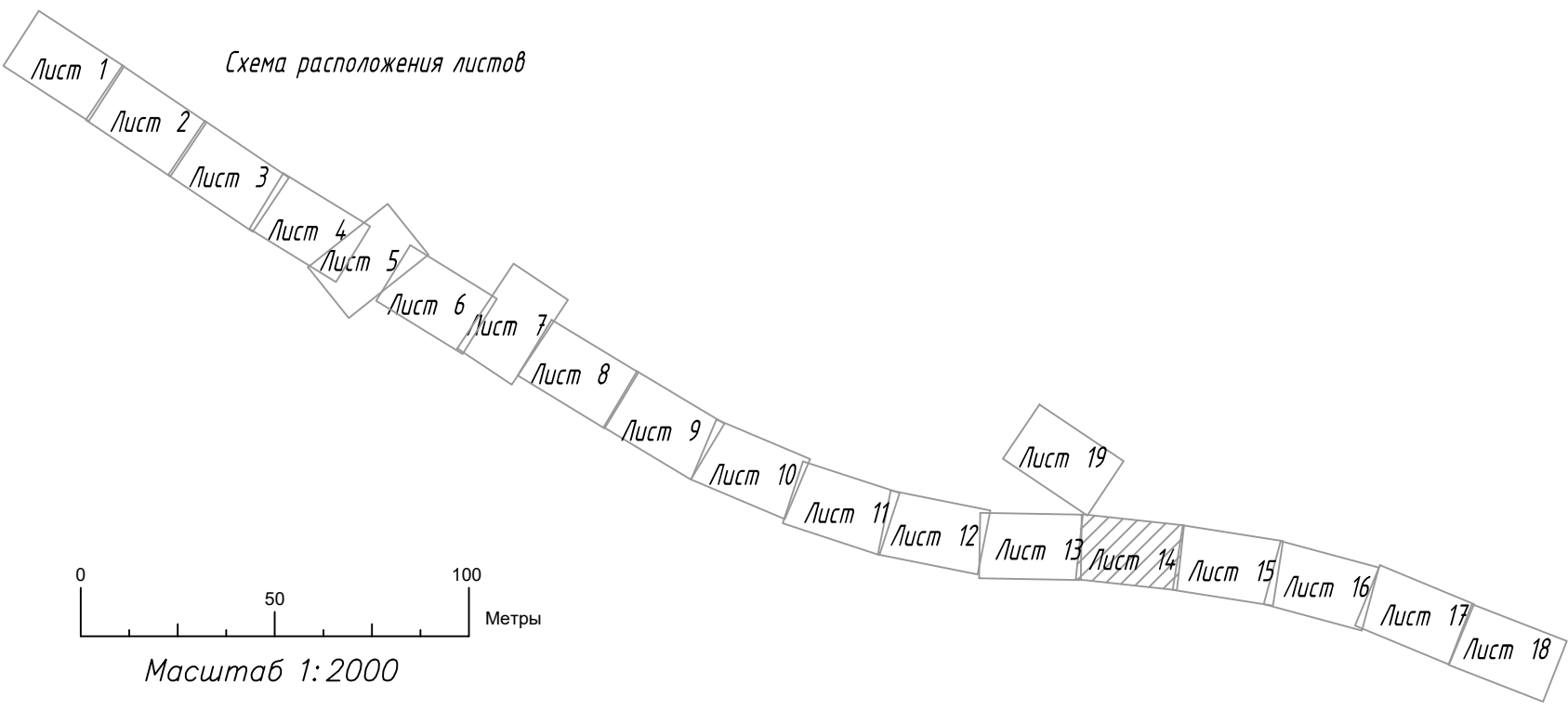
Масштаб 1:2000


						960-06-1356-69.1- ИЗМ 4- ПП.1.3.5					
						«Создание высокоскоростной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Кривково (Алабшеево) - Обухово)».					
						6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) - Высоково (искл.)»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории.		Стация	Лист	Листов	
Разработал	Федоров	42	01.04.26			Тверская область, Калининский муниципальный округ			13	19	
Проверил	Васильев	42	01.04.26								
Н. контр.	Федоров	42	01.04.26			Схема границ территорий объектов культурного наследия					

Калининский муниципальный округ



г. Старый Погост



						960-06-1356-69.1- ИЗМ 4- ПП 1.3.5						
							«Создание высокоскоростной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»					
							6 этап - Строительство участка Новая Тверь (вкл.) - Высоково (искл.)»					
							Проект планировки территории					
							Тверская область, Калининский муниципальный округ					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Федоров		01/04/26		01/04/26							
Проверил	Васильев				01/04/26				14	19		
							Схема границ территорий объектов культурного наследия					
							